

COMUNE DI P O M P E I A N A.

PROVINCIA DI I M P E R I A.

Servizio Tecnico – Lavori Pubblici

Prot. N.1503....

Data01.06.2010.....

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

(importo pari o inferiore ad euro 150.000)

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

RECUPERO DELLA EX SEDE COMUNALE A CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE D'AMBITO

IMPORTO A BASE DI GARA: EURO121.247,95.....

MODALITÀ DI APPALTO: criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante:

CORRISPETTIVO A MISURA e

Offerta di ribasso sull'elenco prezzi

CIG (Codice Identificativo Gara)**03112156BC**

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di: POMPEIANA Via MAZZINI n. 32 c.a.p. 18015 città POMPEIANA
Provincia IMPERIA Telefono 0184-486777 fax 0184-485376 e-mail
ufficiotecnico@comunedipompeiana.net

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura "aperta" ai sensi dell'art. 55, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. **luogo di esecuzione:**POMPEIANA - VIA ANFOSSI.....

3.2. **descrizione:** Ottimizzazione degli spazi interni alla ex Sede Comunale per la realizzazione al suo interno di un centro di aggregazione giovanile al servizio dell'ambito sociale di interesse (ambito sociale che comprende i limitrofi comuni di Castellaro, Riva Ligure, S.Stefano al Mare e Terzorio).

3.3. **natura:** ...LAVORI EDILIZI CIVILI E INDUSTRIALI....;
 ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria principale**OG 1**..... (vedi anche punto 3.5)

3.4. **importo complessivo dei lavori:** euro158.000,00.....

di cui:

a) **importo lavori soggetti a ribasso:** euro121.247,95.....

di cui:

- euro121.247,95..... per lavori a misura

b) **importo lavori non soggetti a ribasso:** euro2.308,55.....

di cui:

- euro2.308,55.....per oneri per la sicurezza

3.5. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento** ¹:

Lavorazione	Catego- ria d.P.R. 34/2000	Qualifica- zione Obbliga- toria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subap- paltabile (%)
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG 1	NO	123.556,50	===	===	30

3.6. **Qualificazioni speciali** [nel caso vi siano parte dei lavori da eseguire per le quali occorre una speciale qualificazione: ad esempio quelle di cui all'articolo 1 della Legge n. 46/1990 e successive modificazioni]

- qualificazione speciale richiestaNESSUNA.....
- per i lavori di===.....
- di importo pari ad euro===.....

3.7. **modalità di determinazione del corrispettivo** (vedi art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)

corrispettivo a misura

¹ Ai soli fini dell'identificazione della natura dell'appalto.

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni ...180..... (.....CENTOTTANTA.....)
naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE:**

- **appalto con corrispettivo a misura con offerta mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**

il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco dei prezzi unitari, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto**, sono visibili presso GLI UFFICI COMUNALI nei giorni LUN-MAR-MER-VEN dalle ore 10,00 alle ore 13,00 **ESCLUSO GIOVEDÌ E SABATO**;

è possibile acquistarne una copia di **elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco dei prezzi unitari, il capitolato speciale di appalto**, fino a cinque giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso GLI UFFICI COMUNALI sito in via MAZZINI, 32 nei giorni feriali di LUN-MAR-MER-VEN dalle ore 10,00 alle ore 13,00 **ESCLUSO GIOVEDÌ E SABATO**, previo versamento di:

- euro 5,00 (cinque) **per disciplinare il computo metrico, l'elenco dei prezzi unitari**;
- euro 10,00 (dieci) **per disciplinare, il computo metrico, l'elenco dei prezzi unitari, elaborati grafici e il capitolato speciale di appalto**;

a tal fine gli interessati né dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1; il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.comunedipompeiana.net;

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine di presentazione delle offerte: ore12,00..... del giorno02 LUGLIO 2010.....

6.2. indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune sito in ViaVIA MAZZINI.....
n.32....., C.A.P.18015..... CittàPOMPEIANA..... Provincia
...IMPERIA.....

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno02 LUGLIO 2010..... alle ore14,00..... presso UFFICIO TECNICO COMUNALE; eventuale seconda seduta pubblica il giorno20 LUGLIO 2010..... alle ore14,00..... presso la medesima sede;

N.B. – Si precisa che qualora, ai sensi delle Circolari del Ministero dei lavori pubblici del 1° marzo 2000, n. 182/400/93 e del 22 giugno 2000, n. 823, non sia necessario procedere con la verifica a campione di cui all'articolo 48 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. – trattandosi di concorrenti in possesso di attestazione SOA o, comunque, di concorrenti già sottoposti a verifica, con esito positivo, in occasione di altra procedura di gara bandita nel corso dell'ultimo anno da questa stazione appaltante – sarà facoltà della commissione di gara decidere di non fare luogo alla seconda seduta pubblica, procedendo all'apertura delle buste “**B – offerta economica**” e all'aggiudicazione dell'appalto nel corso della prima seduta pubblica.

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **CAUZIONE**

a) A norma dell'art. 75, commi da 1 a 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al due per cento dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

b) A norma dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 dello stesso D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale dichiarazione dovrà essere resa da un istituto bancario, oppure da una compagnia di assicurazione, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze e dovrà contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

9. **FINANZIAMENTO:** I lavori sono stati finanziati mediante CONTRIBUTI DELL'AMM.NE PROV.LE DI IMPERIA, DELLA REGIONE LIGURIA E MUTUO DELLA CASSA DD.P.P..

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 95, 96 e 97 del d.P.R. n. 554/1999 e successive modifiche nonché dagli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del d.P.R. n. 34/2000, oppure operatori economici, ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere:

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 28 del d.P.R. n. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.3** del presente bando:

- a) lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando per un importo almeno pari a quello totale d'appalto;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotta in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

N.B.: per le ATI i requisiti richiesti ai punti a), b) e c) devono essere posseduti globalmente dalle ditte associate o riunite o da associarsi o da riunirsi;
per i consorzi stabili trova applicazione l'art. 36 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

appalto con corrispettivo a misura mediante:

massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. AVVALIMENTO:

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. si specifica che il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

16. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE:

troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse (pari o superiore a 10), il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., l'amministrazione può comunque sempre valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

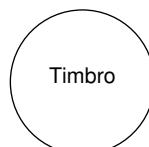
17. PAGAMENTO DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 133, comma 1-bis) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. si precisa che non sono stati individuati materiali da costruzione per i quali è previsto un pagamento disgiunto rispetto alla contabilizzazione della lavorazione di cui gli stessi fanno parte secondo quanto contenuto nella norma richiamata.

18. ALTRE INFORMAZIONI

Vedi il punto 3 "Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;
Responsabile del Procedimento: Geom. Roberto Giribaldi; tel.0184/48 67 77.....
fax.....0184/48 53 76..... e-mailufficiotecnico@comunedipompeiana.net.....;

Data01.06.2010.....



Il Responsabile del Servizio

.....Geom.R.Giribaldi.....

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6. del **bando di gara**; **NON E' ASSOLUTAMENTE CONSENTITO ai concorrenti la consegna a mano dei plichi.**

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative **all'oggetto della gara** e al **giorno** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) **domanda** di partecipazione alla gara in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura;

2) **(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti l'idoneità all'esercizio dei lavori;

3) **dichiarazione sostitutiva** ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (vedasi l'applicabilità prevista dall'articolo 77-bis inserito dall'articolo 15 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3) ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

- a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- b) indica i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- c) dichiara che vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del presente bando di gara, in tal caso occorrerà specificare le eventuali condanne da questi riportate e gli atti o le misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata assunte da parte dell'impresa partecipante nei loro confronti;

oppure

- c) dichiara che non vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;
- d) dichiara la sussistenza degli eventuali carichi pendenti e delle condanne passate in giudicato. Detta dichiarazione dovrà essere prodotta per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. dovranno essere indicate anche le eventuali condanne penali per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione;
- e) **(nel caso di concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'unione Europea)** attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal d.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto d.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- f) **(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)** attesta di possedere i requisiti di cui all'articolo 28 del d.P.R. n. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 28;

- g) elenca le imprese (**denominazione, ragione sociale e sede**) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni nessuna esclusa contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto**;
- i) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- m)..==
- n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- o) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- p) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di chiarimenti, precisazioni o dimostrazioni che si rendessero necessarie ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- q) **(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/1999;
(per le altre imprese)
dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68);
- r) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- s) **(nel caso di consorzi stabili e quelli di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)** indica per quali consorziati il consorzio concorre;
- t) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- u) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- v) dichiara che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231, per reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
- w) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;
oppure
 dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- z) dichiara di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- aa) dichiara di essere in regola in materia contributiva o previdenziale (D.U.R.C.);
- 4) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 5) quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto 6.1 del bando di gara; essa è restituita ai

- concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; tale cauzione è ridotta del 50% per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, come previsto dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- 6) dichiarazione di un istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, avente validità come previsto dall'art. 101, comma 1, del d.P.R. n. 554/1999;
- 7) [in caso di avvallimento] deve essere prodotta tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e nello specifico:
- a) eventuale attestazione SOA del concorrente e attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
 - b) dichiarazione del concorrente verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., attestante l'avvallimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - c) dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
 - d) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
 - e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - f) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. né si trova in situazione di controllo di cui all'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
 - g) in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
 - h) nel caso di avvallimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera g) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa concorrente ed a carico dell'impresa ausiliaria.
- 8) **(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)** certificazione in data non anteriore a sei mesi da quella di pubblicazione del presente bando (eventualmente resa anche mediante dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000), di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;
- 9)=
- 10) **X** attestato di presa visione del progetto esecutivo (vedi allegato "A".....) rilasciato dall'ufficio TECNICO COMUNALE secondo le seguenti modalità: vedi punto 5 del bando di gara.
- 11) Mod. GAP debitamente compilato nella parte relativa alle ditte partecipanti alla gara(vedi allegato).
- 12) compilazione dell'allegato schema propedeutico alla richiesta del DURC (documento unico di regolarità contributiva) limitatamente alla porzione dei dati attinenti la ditta partecipante (Intero **quadro B** ad esclusione dei numeri 10-11-12-13 del riquadro I – Impresa).

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, e successive modificazioni, devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello allegato al presente disciplinare (**vedi allegato "B".....**).

Le dichiarazioni di cui al punto 3), lettera a) limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. nonché l'indicazione dei carichi pendenti e delle condanne penali passate in giudicato incluse quelle che beneficiano della non menzione ex art. 38, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, a pena di esclusione.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 8 deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione, il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 e 13 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

appalto con corrispettivo a misura - offerta di ribasso sull'elenco prezzi)

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) a sorteggiare un numero pari al10%..... per cento degli offerenti ammessi privi della certificazione SOA, arrotondato all'unità superiore.

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., tramite fax inviato al numero indicato alla lettera p)-della dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A, verrà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari.

La documentazione da trasmettere è costituita:

- 1) **da un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al punto **3.3.** del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
- 2) **da un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata al punto **3.3.** del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto **3.3.** del bando;
- 3) da uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver

sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;

- 4) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti sono redatti nelle forme di cui al d.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei:

- a) **lavori edilizi e stradali** quelli appartenenti alle categorie **OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12**;
- b) **lavori idraulici** quelli appartenenti alla categoria **OG6**;
- c) **lavori fluviali e marittimi** quelli rientranti nelle categorie **OG7 e OG8**;
- d) **lavori impiantistici** **OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5 e OS28**;
- e) **lavori su beni immobili sottoposti a tutela** ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria **OG2**;
- f) **lavori su superficie decorate e beni mobili di interesse storico artistico** quelli appartenenti alla categoria **OS2**;
- g) **lavori agricolo-forestali** quelli appartenenti alla categoria **OG13**.

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., individuate secondo criteri discrezionali oppure con sorteggio.

La Commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per la seconda eventuale seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e dell'articolo 27, comma 1, del d.P.R. n. 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La commissione procede infine all'apertura delle buste "**B offerta economica**" (preferibilmente presentate in conformità con lo schema di offerta predisposto dalla Stazione Appaltante, vedi allegato "C".....) presentate dai concorrenti non esclusi dalla procedura di gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Nella individuazione della migliore offerta, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., troverà applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. (si seguiranno le modalità operative specificate dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000). Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti economici-finanziari e tecnici-organizzativi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c), ed ha la facoltà di determinare una nuova soglia di anomalia dell'offerta e la conseguente eventuale nuova aggiudicazione provvisoria al concorrente che segue in graduatoria oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici, desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

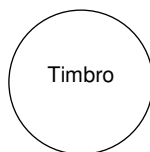
La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

3. Altre informazioni

- a. non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- b. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d. l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.; l'aggiudicatario deve prestare altresì polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i contenuti previsti dagli articoli 129 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e 103 del d.P.R. n. 554/1999, e precisamente:
 - 1) polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurata pari a €
 - 2) assicurazione contro responsabilità civile verso terzi per l'importo di cui all'art. 103, comma 2, del d.P.R. n. 554/1999;
- e. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- f. i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista
- g. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del d.P.R. n. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del d.P.R. n. 554/1999 qualora associazioni di tipo verticale;
- h. nel caso in cui la Stazione Appaltante si avvalga della facoltà di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento dei Consorzi Stabili e di quelli di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. contestualmente ai consorziati. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del C.P.
- i. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- j. i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo del capitolato speciale d'appalto;
- k. la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel capitolato speciale;
- l. gli eventuali subappalti ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Qualora gli aggiudicatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli aggiudicatari;
- n. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- o. è esclusa la competenza arbitrale;
- p. l'aggiudicatario è tenuto altresì a presentare alla stazione appaltante gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva e previdenziale (DURC) a pena di decadenza dell'affidamento ai sensi della normativa vigente ed è inoltre tenuto a garantire il positivo esito della certificazione summenzionata;
- q. in caso di A.T.I. o Consorzi o GEIE gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva dovrà essere presentata per tutte le ditte esecutrici che compongono l'A.T.I., per le ditte esecutrici dei Consorzi e per quelle dei GEIE;
- r. il verbale di aggiudicazione non costituisce contratto;
- s. si applicheranno le disposizioni di cui al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, recante: "Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici";
- t. ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;

u. Responsabile del Procedimento èGeom. Roberto Giribaldi – Resp. Unico del Procedimento; tel.0184/ 48 67
77 fax0184/48 53 76..... sedeUfficio Tecnico Comunale Pompeiana.....
.....

Data01.06.2010.....



Il Responsabile del Servizio

.....Geom.Roberto Giribaldi.....